

COMMUNE DE NASSOGNE

PRIX POUR LA VENTE DES TERRAINS A BATIR A HARSIN

A) LOTISSEMENT 1

Phase 1 : Lots 1 à 6

Phase 2 : Lots 7 à 15

Pour pouvoir vendre les lots 1 à 4, il faut attendre que la petite place soit aménagée.

Prix de vente des lots 1 à 4 (30€ le m²)

Lot 1	9 ares 73 cas	29.190€
Lot 2	10 ares 96 cas	32.880€
Lot 3	12 ares 14 cas	36.420€
Lot 4	6 ares 84 cas	20.520€

Prix de vente des lots 5 à 8 (28€ le m²)

Lot 5	11 ares 78 cas	32.984€
Lot 6	19 ares 17 cas	53.676€
Lot 7	12 ares 79 cas	35.812€
Lot 8	12 ares 47 cas	34.916€

Prix de vente des lots 9 à 15 (18€ le m²)

Lot 9	11 ares 03 cas	19.854€
Lot 10	7 ares 53 cas	13.554€
Lot 11	12 ares 04 cas	21.672€
Lot 12	13 ares 54 cas	24.372€
Lot 13	12 ares 53 cas	22.554€
Lot 14	8 ares 52 cas	15.336€
Lot 15	14 ares 72 cas	26.496€

B) LOTISSEMENT 2

Prix de vente des lots 17 à 22 (12€ le m²)

Lot 17	12 ares 11 cas	14.532€
Lot 18	10 ares 16 cas	12.192€
Lot 19	11 ares 12 cas	13.344€
Lot 20	11 ares 11 cas	13.332€
Lot 21	8 ares 59 cas	10.308€
Lot 22	11 ares 74 cas	14.088€

C) LOTISSEMENT 3

Phase 1 : lots 26 à 30

Phase 2 : lots 24 et 25

Les lots 24 et 25 nécessitent la création d'une voirie avant de pouvoir être mis en vente (attendre)

Prix de vente des lots 24 à 29 (28€ le m²)

Lot 24	8 ares 49 cas	23.772€
Lot 25	8 ares 55 cas	23.940€

Lot 26	10 ares 87 cas	30.436€
Lot 27	11 ares 32 cas	31.696€
Lot 28	11 ares 32 cas	31.696€
Lot 29	11 ares 38 cas	31.864€

D) LOTISSEMENT 4

Rue des Espèches. Lots 31 à 37

Les plus beaux lots

Prix de vente des lots 31 à 37 (34€ le m²)

Lot 31	10 ares 95 cas	37.230€
Lot 32	8 ares 04 cas	27.336€
Lot 33	11 ares 28 cas	38.352€
Lot 34	11 ares 01 cas	37.434€
Lot 35	7 ares 51 cas	25.534€
Lot 36	11 ares 02 cas	37.468€
Lot 37	11 ares 67 cas	39.678€

E) LOTISSEMENT 5

Rue des Espèches . Lots 39 à 43

Les plus beaux

Prix de vente des lots 39 à 43 (34€ le m²)

Lot 39	15 ares 56 cas	52.904€
Lot 40	10 ares 29 cas	34.986€
Lot 41	8 ares 58 cas	29.172€
Lot 42	12 ares 31 cas	41.854€
Lot 43	11 ares 90 cas	40.460€

Lotissement 1	420.236€
Lotissement 2	77.796€
Lotissement 3	173.404€
Lotissements 4 et 5	442.408€
Total	1.113.844€

Les frais d'empierrement, les équipements, le géomètre, les frais de mesurage et bornage, la publicité et les honoraires des notaires pour les actes de division sont compris dans le prix.

Le Bourgmestre
M. SEPUL

NB : Les terrains seront mis en vente aux prix minimum fixés ci-avant. Le candidat acquéreur doit faire offre à partir de ce prix. En cas d'offres identiques, la préférence sera accordée à une personne domiciliée dans la commune.