

PROVINCE DE LUXEMBOURG. ARRONDISSEMENT DE MARCHE-EN-FAMENNECOMMUNE DE NASSOGNE

**Du registre aux délibérations du Conseil communal de cette commune, a été extrait ce qui suit :**

SEANCE PUBLIQUE DU 26 OCTOBRE 2021

## PROCES – VERBAL

Séance du conseil communal du 26 octobre 2021 à 20 heures.

**PRESENTS :**

**M. Marc QUIRYNEN, Bourgmestre;**

**M. André BLAISE, M. Marcel DAVID, M. José DOCK, Mme Marie-Alice PEKEL, Échevins;**

**Mme Florence ARRESTIER, Présidente du CPAS (à partir du pt 3);**

**M. Vincent PEREMANS, M. Philippe LEFEBVRE, Mme Christine BREDA, Mme Véronique**

**BURNOTTE, M. Bruno HUBERTY, M. Jean-François CULOT, M. Jérémy COLLARD, ~~Mme Lynda~~**

**PROTIN, Mme Johanna COLMANT, Mme Charline KINET, Mme Sophie PIERARD, Conseillers;**

**M. Charles QUIRYNEN, Directeur général;**

Le Président ouvre la séance en excusant les absences de Lynda Protin et Philippe Lefèbre. Florence Arrestier nous rejoindront en cours de séance.

Avant d'entamer l'ordre du jour, vu qu'aucun candidat ne remplissait les conditions lors de l'appel précédent, le Président demande l'ajout, en urgence, d'un point relatif à *l'engagement d'un ouvrier polyvalent orientation en voirie et machiniste : décision, fixation des conditions de recrutement, de la description de fonction et de la procédure de recrutement*. Accord unanime des membres présents.

Le procès-verbal de la séance du 28 septembre 2021 n'ayant provoqué aucune remarque, il est signé par le bourgmestre et le directeur général.

### **1. Modifications budgétaires ordinaire et extraordinaire n°2 - Exercice 2021.**

**LE CONSEIL COMMUNAL, en séance publique,**

Vu la Constitution, les articles 41 et 162 ;

Vu le Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation, les articles L1122-23, L1122-26, L1122-30, et Première partie, livre III ;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 5 juillet 2007 portant le règlement général de la comptabilité communale, en exécution de l'article L1315-1 du Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation ;

Vu le projet de modification budgétaire n°2 établie par le collège communal,

Vu le rapport favorable de la Commission visée à l'article 12 du Règlement général de la Comptabilité communale,

Attendu que le Collège veillera au respect des formalités de publication prescrites par l'article L1313-1 du Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation ;

Après en avoir délibéré en séance publique,

**DECIDE, par 10 voix pour, 4 voix contre, et 0 abstention,**

**Art. 1<sup>er</sup>**

D'approuver, comme suit, la modification budgétaire n°2 de l'exercice 2021 :

1. Tableau récapitulatif :

	<b>Service ordinaire</b>	<b>Service extraordinaire</b>
Recettes exercice proprement dit	<b>11.652.701,20</b>	<b>5.458.385,00</b>
Dépenses exercice proprement dit	<b>10.812.770,11</b>	<b>6.280.399,00</b>
Boni / Mali exercice proprement dit	<b>839.931,09</b>	<b>- 822.014,00</b>
Recettes exercices antérieurs	<b>2.761.985,78</b>	<b>369.270,52</b>

Dépenses exercices antérieurs	185.460,87	391.350,32
Prélèvements en recettes	0,00	859.829,07
Prélèvements en dépenses	837.719,30	15.735,27
Recettes globales	14.414.686,98	6.687.484,59
Dépenses globales	11.835.950,28	6.687.484,59
Boni / <del>Mali</del> -global	2.578.736,70	0,00

Art. 2.

De transmettre la présente délibération aux autorités de tutelle, au service des Finances et à la receveuse régionale.

*Ont voté contre : Christine BREDA, Bruno HUBERTY, Johanna COLMANT et Sophie PIERARD.*

## **2. Parc national de Wallonie - appel à candidature – accord de principe - décision : Grande Forêt de St-Hubert.**

### **Le Conseil Communal, siégeant en séance publique,**

Vu le Code de la Démocratie et de la Décentralisation ;

Vu l'appel à projets lancé par le Gouvernement wallon pour la reconnaissance de deux parcs nationaux en Wallonie ;

Considérant que différents acteurs régionaux : Province de Luxembourg, DNF, Asbl Grande Forêt de Saint-Hubert et de la Haute Lesse, Nassonia ont marqué leur intérêt au dépôt d'une candidature à l'appel à projet Parcs nationaux de Wallonie ;

Considérant l'intérêt que peut représenter la reconnaissance comme Parc national, pour le renforcement de la biodiversité, pour le développement et l'organisation d'un tourisme durable et plus largement pour le développement socio-économique du territoire et la reconnaissance de la qualité et de l'identité de ce dernier ;

Considérant les moyens financiers importants réservés par la Wallonie pour la présélection de 4 candidats en phase 1 et pour les deux Parcs nationaux qui seront reconnus à l'issue de la phase 2 ;

Vu la proposition de périmètre d'un Parc national au sein du Massif de Saint-Hubert tel que reprise sur la carte en annexe, s'appuyant sur les forêts feuillues anciennes, qui permet de répondre aux critères stricts d'admissibilité repris dans l'appel à projets ;

Considérant que plusieurs bois communaux figurent dans ce périmètre, tel qu'illustré dans les cartes et dans le tableau des parcelles cadastrales tous deux en annexe de la présente délibération ;

Considérant que plusieurs communes voisines au sein du massif forestier de Saint-Hubert marquent leur intérêt pour ce projet ;

Considérant qu'aucune contrainte légale et réglementaire supplémentaire ne découle automatiquement de la reconnaissance d'un périmètre de Parc national. Que rien n'y interdit d'office la poursuite de la gestion forestière et de l'activité cynégétique telles que pratiquées aujourd'hui ;

Considérant qu'il revient à chaque candidat Parc national de décider des actions, mesures et projets qu'il souhaitera mettre en œuvre, ceux-ci étant repris dans les plans directeur et opérationnel à concevoir dans la seconde phase de candidature et qui décriront les actions et mesures à mettre en place ;

Considérant que la commune participera à l'élaboration de ces plans et que ceux-ci seront systématiquement validés par le Conseil communal ;

### **DECIDE, à l'unanimité, :**

Art 1. : de marquer son accord de principe sur le périmètre proposé comme candidat parc national suivant la carte reprise en annexe, accord de principe qui devra être confirmé à l'issue de la présentation du plan directeur et opérationnel ;

Art 2. : de marquer son accord de principe pour que les parcelles de la commune de Nassogne incluses dans ce périmètre soient intégrées dans le projet, aux conditions suivantes :  
pouvoir poursuivre la gestion et l'exploitation de ces parcelles, comme actuellement ;

toute éventuelle proposition reprise dans les plans directeur et opérationnel qui irait au-delà des actuelles législations et règlements en matière de gestion sylvicole ou cynégétique reste du seul et unique ressort de l'autorité communale, sous le conseil du DNF son gestionnaire.

Art 3. : de devenir partenaire du projet, d'intégrer la coalition territoriale porteuse du projet et d'approuver l'accord de coopération entre partenaires de cette coalition ;

Art 4. : de mandater le Bureau de projet composé de l'Asbl Grande Forêt de Saint-Hubert et de la Haute-Lesse et d'Ecofirst Srl pour déposer la candidature au Parc national de Wallonie avant le 01 novembre 2021, au nom d'un futur bureau de projet à constituer.

Accord de coopération entre les parties prenantes du Parc national wallon dans le massif forestier de Saint-Hubert
--

Membres de la coalition de territoire
---------------------------------------

- A. Les propriétaires
  - Les communes de :  
Nassogne, représentée par  
Tenneville, représentée par  
Sainte-Ode, représentée par  
Saint-Hubert, représentée par  
Libramont, représentée par
  - Les domaines provinciaux :  
de Mirwart, représenté par  
du Fourneau Saint-Michel, représenté par
  - Les forêts domaniales :  
direction de Marche-en-Famenne, représentée par
- B. Les gestionnaires d'espaces naturels
  - Le département Nature et forêts :  
direction de Marche-en-Famenne, représentée par  
direction de Neufchâteau, représentée par
  - La Fondation Paire Daiza, dans le cadre du contrat de gestion du Domaine de Saint-Michel Freyr (projet Nassonia) représentée par
  - Ecofirst SRL, bureau d'expertise écologique, en charge de la co-gestion opérationnelle avec le DNF de la Forêt domaniale de Saint-Michel (projet Nassonia)
  - Le Parc naturel des Deux Ourthes, représenté par
  - Les Contrats rivière :  
Ourthe, représentée par  
Lesse, représenté par
  - Liste à compléter et/ou à modifier suite à l'accord des partenaires sollicités
- C. Les acteurs du secteur touristique
  - La Grande Forêt de Saint-Hubert et de la Haute-Lesse asbl, représentée par
  - Liste à compléter et/ou à modifier suite à l'accord des partenaires sollicités
- D. Les associations :
  - CRIE du Fourneau Saint-Michel, représenté par
  - La Société royale forestière de Belgique
  - Liste à compléter et/ou à modifier suite à l'accord des partenaires sollicités
- E. Le Bureau de projet, structure légale en construction composée de
  - La Grande Forêt de Saint-Hubert Asbl représentée par son Président, Marc Lejeune
  - Ecofirst SRL, bureau d'expertise écologique représenté par Gérard Jadoul

Les membres de la coalition de territoire conviennent ce qui suit :

## Objet

## Article 1 :

Le présent accord de coopération vise à définir la composition, le mode de gouvernance de la coalition de territoire et l'engagement des différents acteurs réunis au sein de celle-ci, dans le cadre de la création, de l'organisation et de la gestion d'un Parc national de Wallonie situé au cœur du massif forestier de Saint-Hubert, suite à l'appel à candidatures lancé par la Wallonie en date du 01 juillet 2021.

Chaque signataire intervient dans le cadre de ses compétences ou, le cas échéant, de la délégation qui lui a été conférée.

## Article 2 :

Le présent accord est dépendant des conditions suivantes, obligatoires à rencontrer pour qu'il soit maintenu en l'état entre les membres :

- Sélection du projet lors de la phase 1 de l'appel à projets, parmi les 4 candidats retenus pour rédiger le projet complet au cours de l'année 2022,
- Accord de l'ensemble des propriétaires sur le contenu des plans directeur et opérationnel et sur le plan financier, rédigés en 2022
- Sélection du projet au terme de la phase 2 de l'appel à projets comme un des deux Parcs nationaux reconnus par la Wallonie

## Article 3 :

Les membres souscrivent aux objectifs généraux du Parc national, à savoir :

- le développement de la nature et de la biodiversité
- le développement et la promotion d'un tourisme durable
- la création et le déploiement d'un développement économique territorial basé sur les richesses du patrimoine naturel

Ces objectifs généraux seront traduits en plans directeur et opérationnels spécifiques au territoire au cours de l'année 2022.

Ces plans devront, s'il y a lieu, s'articuler avec d'autres documents administratifs conclus ou imposés aux signataires.

## Article 4 :

Les acteurs suivants au sein de la coalition de territoire acceptent que les surfaces dont ils sont propriétaires (ou pour lesquels ils disposent d'un droit d'usage à un titre ou un autre), telles que reprises dans les cartes et dans le tableau de parcellaire cadastral annexés, figurent dans le périmètre du Parc tel qu'il sera soumis dans cette note d'intention, pour la durée minimum de réalisation du plan directeur du Parc national, à savoir 20 ans.

Pour la Région wallonne :

- les forêts domaniales de Saint-Michel, Freyr et Hazeilles sur la Direction de Marche-en-Famenne pour une surface totale de 2.438,34 ha

Pour la Province de Luxembourg :

- le Domaine provincial de Mirwart pour une surface totale de 1017,60 ha
- le Domaine provincial du Fourneau Saint-Michel pour une surface totale de 40,58 ha
- la Réserve naturelle domaniale du Pré des Forges pour une surface totale de 19,785 ha

Pour les Communes de :

- Nassogne : les forêts communales situées au sein du périmètre pour une surface totale de 2604,19 ha
- Tenneville : les forêts communales situées au sein du périmètre pour une surface totale de 575,84 ha
- Sainte-Ode : les forêts communales situées au sein du périmètre pour une surface totale de 616,60 ha
- Saint-Hubert : les forêts communales situées au sein du périmètre pour une surface totale de 3318,79 ha
- Libramont : les forêts communales situées au sein du périmètre pour une surface totale de 113 ha

Le contrat est conclu pour une durée déterminée de 20 ans. Toutefois, tout propriétaire qui souhaiterait postuler auprès des autres contractants un terme anticipé à son engagement au sein du périmètre du Parc national s'assurera au préalable qu'une solution alternative puisse être mise en œuvre par la coalition pour garantir le maintien des conditions minimales de taille et cohérence du périmètre du Parc national ainsi que le respect des règles d'octroi ou le maintien des subventions pour la réalisation du parc.

#### Durée

##### Article 5 :

Sous réserve des conditions citées à l'article 2, le présent accord est conclu pour la durée imposée par les conditions d'appel à candidatures, soit la durée minimum de réalisation du plan directeur du Parc national, à savoir 20 ans.

L'accord est prorogé tacitement pour une nouvelle durée de 20 ans, sauf opposition d'un des membres qui sera notifiée à la coalition des acteurs du territoire avec un préavis de deux années avant le terme de la période couverte par le plan directeur.

L'article 13 spécifie les conditions requises pour toute éventuel demande de retrait d'un membre, au terme des 20 ans ou, le cas échéant, anticipativement.

En cas de disparition, décès ou de dissolution d'un membre, singulièrement associatif, il pourra être considéré par les autres signataires comme ne faisant plus partie de la coalition territoriale, à moins qu'un ayant droit ne lui succède et endosse sa mission à un titre ou à un autre.

##### Article 6 :

Le plan directeur à 20 ans sera évalué tous les 5 ans.  
Les plans opérationnels à 5 ans seront évalués annuellement.

#### Gouvernance

##### Article 7 :

A ce stade du processus de sélection, les membres souscrivent aux grands principes émis sous les articles suivants.

La volonté des membres est de coconstruire, durant l'année 2022, les contours précis de cette gouvernance.

##### Article 8 :

Les parties au présent accord de coopération possèdent les rôles, fonctions et prérogatives d'une assemblée générale du Parc national.

Le modèle de gouvernance sera de type associatif ou coopératif au sein duquel chaque grand groupe d'acteurs du territoire sera représenté : propriétaires, gestionnaires, acteurs touristiques, acteurs de l'éducation à l'environnement.

La proportionnalité de représentation de chacun de ces groupes au sein de la structure, la personnalité juridique éventuelle, les modalités de décision, le rythme et la tenue des réunions seront coconstruits entre les acteurs de la coalition de territoires durant la phase 2 du processus de sélection, soit durant l'année 2022.

Un des principes fondamentaux en matière de gouvernance sera le respect de l'autonomie des propriétaires de terrains intégrés dans le Parc national.

Ainsi, ceux-ci bénéficieront d'un statut spécial en matière de décision : toute éventuelle proposition reprise dans les plans directeur et opérationnel qui irait au-delà des actuelles législations et règlements en matière de gestion sylvicole ou cynégétique reste du seul et unique ressort du propriétaire concerné, sous le conseil et/ou impositions du DNF pour ce qui concerne les propriétaires publics.

Cette assemblée des acteurs du territoire devra, a minima

- baliser et ensuite valider :
  - les plans directeur et opérationnel,
  - les budgets annuels,
  - les rapports d'activités et les rapports comptables
- approuver les propositions de modification du périmètre du Parc national

- approuver les propositions d'adhésion de nouveaux membres au sein de la coalition des acteurs du territoire

La coalition territoriale mandate le Bureau de projet composé d'Ecofirst SRL (bureau d'expertise écologique co-gestionnaire de la Forêt domaniale de Saint-Michel, projet Nassonia) et de la Grande Forêt de Saint-Hubert et de la Haute Lesse Asbl (gestionnaire de la destination touristique « La Grande Forêt de Saint-Hubert ») pour déposer, en son nom, la candidature au 01 novembre 2021.

L'année 2022 sera mise à profit pour donner une existence juridique à ce Bureau de projet en alliant l'expertise biodiversité présente chez Nassonia et l'expertise touristique présente au sein de la Grande Forêt de Saint-Hubert et de la Haute Lesse Asbl.

#### Financement

Article 9 :

A ce stade du processus de sélection, les membres souscrivent aux grands principes émis sous les articles suivants relatifs au financement.

La volonté des membres est de coconstruire, durant l'année 2022, les contours précis de cet outil de financement durable du projet.

Article 10 :

La coalition de territoire se dotera d'un véhicule financier, novateur, ancré sur le territoire et favorisant la mise en valeur économique du patrimoine naturel et de la diversité de ses ressources.

Pour ce faire, la mise en place d'un modèle de type coopératif ou associatif sera étudiée par les membres et constituera un des éléments importants du Plan directeur et des plans opérationnels du Parc, dans leur phase de rédaction en 2022.

Ce véhicule pourra être ouvert à d'autres secteurs, structures, associations, entreprises, privés que ceux représentés par les membres signataires du présent accord de coopération.

Article 11 :

Pour la période 2023 à 2026, les membres ont bien pris connaissance du fait que le financement de la mise en œuvre du premier plan opérationnel du Parc national (dépenses en investissements et en fonctionnement) est assumé à hauteur de 80% par la Région wallonne.

Les 20% restants du financement du Parc national sont à charge des acteurs de la coalition territoriale, en fonction de leurs disponibilités budgétaires.

Les membres signataires du présent accord s'engagent solidairement à rechercher les voies et moyens de ce cofinancement.

Ils s'engagent à mettre à disposition du projet des ressources matérielles, financières, et/ou humaines pour la mise en œuvre des projets du Parc national et son fonctionnement.

Cet engagement et l'apport de chaque membre seront détaillés dans la phase 2 de l'appel à projets, dans le courant de l'année 2022, et seront partie intégrante des plans directeur et opérationnels.

#### Évolution de la coalition des acteurs du territoire

Article 12 :

La coalition des acteurs du territoire est ouverte à de nouveaux membres qui en feraient la demande au Bureau de projet qui la soumettra aux membres pour décision.

Sont admissibles à devenir membre de la coalition des acteurs du territoire les acteurs répondant à l'une des conditions ci-dessous :

- Être propriétaire- (ou titulaire d'un droit d'usage) de forêts ou d'espaces naturels de plus de 500 ha éligibles au sein du Parc national
- Être gestionnaire de forêts ou d'espaces naturels de plus de 200 ha éligibles au sein du Parc national
- Être un acteur dans les domaines de la protection de la nature et de l'environnement, dans la sensibilisation et l'éducation relative à l'environnement, dans le tourisme durable, le patrimoine, la mobilité et l'aménagement du territoire

Article 13 :

Par dérogation à ce qui est prévu ci-avant sous l'article 5, un membre peut se retirer à tout moment de la coalition des acteurs du territoire et, s'il est propriétaire, à quitter le périmètre du Parc national.

Il doit pour ce faire en informer le Bureau de projet en lui fournissant les motivations et en lui proposant un échéancier.

Le Bureau analyse les conséquences de ce retrait sur les conditions d'éligibilité du Parc national et sur les subventions reçues.

Le retrait est validé par la coalition des acteurs du territoire quand les garanties de pérennité du Parc national sont assurées.

### **3. Parc national de Wallonie - appel à candidature – accord de principe - décision : GEOPARK.**

Mme Florence ARRESTIER entre en séance avant la discussion du point.

**Le Conseil Communal, siégeant en séance publique,**

Vu le Code de la Démocratie et de la Décentralisation ;

Vu l'appel à projets lancé par le Gouvernement wallon pour la reconnaissance de deux parcs nationaux en Wallonie ;

Considérant les objectifs d'un parc national repris dans l'appel à projet de la Wallonie, à savoir :

- 1) Protéger et développer la nature et la biodiversité particulière du parc national ainsi que les structures écologiques sous-jacentes et les processus associés ;
- 2) Développer et promouvoir le tourisme et les loisirs durables dans et autour du parc national, par lesquels une valeur ajoutée est créée ;
- 3) Protéger les valeurs paysagère, culturelle et patrimoniale du territoire, y compris ses éléments matériels, immatériels et vivants ;
- 4) Fournir des services écosystémiques et contribuer au bien-être, à la qualité de vie, à la transition écologique, et aux développements économique et social durables de la communauté résidente et de la Région wallonne à proximité immédiate du parc national et dans une zone d'influence la plus large possible, en accroissant notamment les opportunités de participation citoyenne ;
- 5) Contribuer aux objectifs stratégiques régionaux et internationaux en différentes matières dont la nature, le climat, l'emploi, l'économie, le tourisme, la mobilité, l'éducation et la sensibilisation à la nature et à l'environnement ;
- 6) Développer des partenariats et les connaissances scientifiques.

Considérant que l'asbl Geopark Famenne-Ardenne marque son intérêt pour déposer une candidature à l'appel à projet parcs nationaux de Wallonie, en partenariat avec divers acteurs publics et associatifs dont Natagora, les Naturalistes de la Haute-Lesse et le DNF ;

Considérant que la commune fait partie du Geopark Famenne-Ardenne ;

Considérant que les missions et les objectifs du Geopark Famenne-Ardenne cadrent tout à fait avec ceux d'un Parc National et que l'asbl Geopark Famenne-Ardenne dispose d'une structure de management en place depuis plusieurs années ;

Considérant les multiples intérêts d'une reconnaissance comme parc national en lien avec les objectifs en matière de biodiversité, de tourisme durable, de développement éducatif, pédagogique et socio-économique du territoire et la reconnaissance de la qualité et de l'identité de ce dernier ;

Considérant les financements wallons pour la première sélection de 4 candidats en phase 1 et pour les deux parcs nationaux en phase 2 ;

Considérant la proposition de périmètre d'un Parc national au sein du Famenne-Ardenne UNESCO Global Geopark tel que reprise sur la carte en annexe ;

Considérant que le candidat parc national décidera de concert avec tous les intervenants du dossier (dont les communes à travers les collèges/conseils communaux) des missions, objectifs, actions et projets à travers un plan directeur et opérationnel s'il est retenu parmi les 4 candidats ;

Considérant que plusieurs bois communaux sont repris dans le périmètre, tel que présentés dans les cartes en annexes de la présente délibération ;

Considérant qu'aucune contrainte ne s'ajoute aux réglementations actuelles en lien avec la reconnaissance comme parc national, et donc que rien n'interfère avec la gestion forestière ni aux activités de chasses actuelles ;

DECIDE, à l'unanimité :

Art 1. : de marquer son accord de principe sur le périmètre proposé comme candidat parc national suivant la carte reprise en annexe, accord de principe qui devra être confirmé à l'issue de la présentation du plan directeur et opérationnel ;

Art 2. : de marquer son accord de principe pour que :

\*les parcelles de la commune reprises dans ce périmètre soient intégrées dans le projet de parc national sachant que la poursuite de la gestion et de l'exploitation desdites parcelles ne sera en rien modifiée par rapport à la situation actuelle ;

\*les communes restent décisionnaires en regard des actions, missions et projets qui dépasseraient les réglementations sur la gestion forestière et les chasses.

Art 3. : de devenir partenaire du projet, d'intégrer la coalition territoriale porteuse du projet et d'approuver l'accord de coopération entre partenaires de cette coalition ;

Art 4. : de pouvoir retirer son accord de principe dès l'instant où elle le juge nécessaire si les actions, missions et objectifs ne rencontrent plus ceux de la commune ;

Art 5. : de mandater l'Asbl Geopark Famenne-Ardenne pour déposer la candidature au Parc National de Wallonie pour le 01 novembre 2021, au nom d'un futur bureau de projet à constituer.

### **Le Parc National Famenne-Ardenne - Accord de coopération territoriale**

#### **1. Les membres de la coalition territoriale**

---

##### **1.1 Les propriétaires :**

Les communes de :

- Nassogne, représentée par
- Rochefort, représentée par
- Marche-en-Famenne, représentée par
- Hotton, représentée par
- Durbuy, représentée par

Les forêts domaniales :

- La direction de Marche-en-Famenne, représentée par
- La direction de Neufchâteau, représentée par
- La direction de Dinant, représentée par

##### **1.2 Les gestionnaires d'espaces naturels :**

- Le Département Nature et Forêts :  
La direction de Marche-en-Famenne, représentée par  
La direction de Neufchâteau, représentée par  
La direction de Dinant, représentée par

##### **1.3 Les opérateurs du secteur touristique :**

- La Maison du Tourisme Famenne-Ardenne, représentée par
- La Maison du Tourisme de la Forêt de Saint-Hubert, représentée par

##### **1.4 Les associations :**

- Les Naturalistes de la Haute Lesse asbl, représentée par
- Natagora asbl, représentée par
- Ardenne & Gaume asbl, représentée par

##### **1.5 Le bureau de projet :**

- Geopark Famenne-Ardenne asbl, représentée par
- Natagora asbl, représentée par

Les membres de la coalition de territoire conviennent ce qui suit.

## 2. Objet

---

### *Article 1 :*

L'accord de coopération définit la composition, la gouvernance de la coalition territoriale et l'engagement des différents acteurs réunis au sein de celle-ci dans le cadre de la création, de l'organisation et de la gestion d'un Parc national de Wallonie situé au sein du territoire du Famenne-Ardenne UNESCO Global Geopark, suite à l'appel à candidatures lancé par la Wallonie en date du 01 juillet 2021.

Chaque signataire intervient dans le cadre de ses compétences ou, le cas échéant, de la délégation qui lui a été conférée.

Le présent accord est dépendant des conditions suivantes, obligatoires à rencontrer pour qu'il soit maintenu en l'état entre les membres :

- Sélection du projet lors de la phase 1 de l'appel à projets, parmi les 4 candidats retenus pour rédiger le projet complet au cours de l'année 2022 ;
- Accord de l'ensemble des propriétaires sur le contenu des plans directeur et opérationnel et sur le plan financier, rédigés en 2022 ;
- Sélection du projet au terme de la phase 2 de l'appel à projets comme un des deux Parcs nationaux reconnus par la Wallonie.

### *Article 2 :*

Les membres souscrivent aux objectifs généraux du Parc national, à savoir :

- 1) Protéger et développer la nature et la biodiversité particulière du parc national ainsi que les structures écologiques sous-jacentes et les processus associés ;
- 2) Développer et promouvoir le tourisme et les loisirs durables dans et autour du parc national, par lesquels une valeur ajoutée est créée ;
- 3) Protéger les valeurs paysagère, culturelle et patrimoniale du territoire, y compris ses éléments matériels, immatériels et vivants ;
- 4) Fournir des services écosystémiques et contribuer au bien-être, à la qualité de vie, à la transition écologique, et aux développements économique et social durables de la communauté résidente et de la Région wallonne à proximité immédiate du parc national et dans une zone d'influence la plus large possible, en accroissant notamment les opportunités de participation citoyenne ;
- 5) Contribuer aux objectifs stratégiques régionaux et internationaux en différentes matières dont la nature, le climat, l'emploi, l'économie, le tourisme, la mobilité, l'éducation et la sensibilisation à la nature et à l'environnement ;
- 6) Développer des partenariats et les connaissances scientifiques.

Ces objectifs généraux seront traduits en plans directeur et opérationnel spécifiques au territoire au cours de l'année 2022.

Ces plans devront, s'il y a lieu, s'articuler avec d'autres documents administratifs conclus ou imposés aux signataires.

### *Article 3 :*

Les acteurs suivants au sein de la coalition de territoire acceptent que les surfaces communales figurent dans le périmètre du Parc tel qu'il sera soumis dans cette note d'intention, pour la durée minimum de réalisation du plan directeur du Parc national, à savoir 20 ans.

Pour les Communes de :

- Nassogne : une surface totale de 17,85 km<sup>2</sup>
- Rochefort : une surface totale de 62,99 km<sup>2</sup>
- Tellin : une surface totale de 27,45 km<sup>2</sup>
- Marche-en-Famenne : une surface totale de 29,38 km<sup>2</sup>
- Hotton : une surface totale de 22,97 km<sup>2</sup>
- Durbuy : une surface totale de 12,44 km<sup>2</sup>

L'accord est conclu pour une durée déterminée de 20 ans. Toutefois, tout propriétaire qui souhaiterait postuler auprès des autres contractants un terme anticipé à son engagement au sein du périmètre du Parc national s'assurera au préalable qu'une solution alternative puisse être mise en œuvre par la coalition territoriale pour garantir le maintien des conditions minimales de taille et cohérence du périmètre du Parc national ainsi que le respect des règles d'octroi ou le maintien des subventions pour la réalisation du parc.

### 3. Durée

---

#### *Article 4 :*

Le présent accord est conclu pour la durée imposée par les conditions d'appel à candidatures, soit la durée minimum de réalisation du plan directeur du Parc national, à savoir 20 ans.

L'accord est prorogé tacitement pour une nouvelle durée de 20 ans, sauf opposition d'un des membres qui sera notifiée à la coalition des acteurs du territoire avec un préavis de deux années avant le terme de la période couverte par le plan directeur.

L'article 12 spécifie les conditions requises pour toute éventuelle demande de retrait d'un membre, au terme des 20 ans ou, le cas échéant, anticipativement.

En cas de disparition, décès ou de dissolution d'un membre, singulièrement associatif, il pourra être considéré par les autres signataires comme ne faisant plus partie de la coalition territoriale, à moins qu'un ayant droit ne lui succède et endosse sa mission à un titre ou à un autre.

#### *Article 5 :*

Le plan directeur à 20 ans sera évalué tous les 5 ans.  
Les plans opérationnels à 5 ans seront évalués annuellement.

### 4. Gouvernance

---

#### *Article 6 :*

A ce stade du processus de sélection, les membres souscrivent aux grands principes émis sous les articles suivants.

La volonté des membres est de coconstruire, durant l'année 2022, les contours précis de cette gouvernance.

#### *Article 7 :*

Les parties au présent accord de coopération possèdent les rôles, fonctions et prérogatives d'une assemblée générale du Parc national.

Le modèle de gouvernance sera de type associatif ou coopératif au sein duquel chaque grand groupe d'acteurs du territoire sera représenté : propriétaires, gestionnaires, acteurs touristiques, acteurs environnementaux et de l'éducation à l'environnement.

La proportionnalité de représentation de chacun de ces groupes au sein de la structure, la personnalité juridique éventuelle, les modalités de décision, le rythme et la tenue des réunions seront coconstruits entre les acteurs de la coalition de territoire durant la phase 2 du processus de sélection, soit durant l'année 2022.

Un des principes fondamentaux en matière de gouvernance sera le respect de l'autonomie des propriétaires de terrains mis à disposition du Parc national.

Ainsi, ceux-ci bénéficieront d'un statut spécial en matière de décision : toute éventuelle proposition reprise dans les plans directeur et opérationnel qui irait au-delà des actuelles législations et règlements en matière de gestion sylvicole ou cynégétique reste du seul et unique ressort du propriétaire concerné, sous le conseil et/ou impositions du DNF pour ce qui concerne les propriétaires publics.

Cette assemblée des acteurs du territoire devra, à minima

- baliser et ensuite valider :
  - les plans directeur et opérationnel,
  - les budgets annuels,
  - les rapports d'activités et les rapports comptables
- approuver les propositions de modification du périmètre du Parc national
- approuver les propositions d'adhésion de nouveaux membres au sein de la coalition territoriale

La coalition territoriale mandate l'Asbl Geopark Famenne-Ardenne pour déposer, en son nom, la candidature au 01 novembre 2021.

L'année 2022 sera mise à profit pour donner une existence juridique à ce Bureau de projet en alliant l'expertise touristique et scientifique présente au sein de l'Asbl Geopark Famenne et l'expertise en biodiversité présente au sein de Natagora Asbl.

## 5. Financement

### *Article 8 :*

Les membres souscrivent aux grands principes émis sous les articles suivants relatifs au financement.

La volonté des membres est de coconstruire, durant l'année 2022, les contours précis du financement du projet.

### *Article 9 :*

La coalition de territoire se dotera d'un véhicule financier, novateur, ancré sur le territoire et favorisant la mise en valeur économique du patrimoine naturel et de la diversité de ses ressources.

Pour ce faire, la mise en place d'un modèle de type coopératif ou associatif sera étudiée par les membres et constituera un des éléments importants du Plan directeur et des plans opérationnels du Parc, dans leur phase de rédaction en 2022.

Ce véhicule pourra être ouvert à d'autres secteurs, structures, associations, entreprises, privés que ceux représentés par les membres signataires du présent accord de coopération.

### *Article 10 :*

Pour la période 2023 à 2026, les membres ont bien pris connaissance du fait que le financement de la mise en œuvre du premier plan opérationnel du Parc national (dépenses en investissements et en fonctionnement) est assumé à hauteur de 80% par la Région wallonne.

Les 20% restants du financement du Parc national sont à charge des acteurs de la coalition territoriale, en fonction de leurs disponibilités budgétaires.

Les membres signataires du présent accord s'engagent solidairement à rechercher les voies et moyens de ce cofinancement qui peuvent se traduire par la mise à disposition de ressources matérielles, financières, et/ou humaines pour la mise en œuvre des projets du Parc national et son fonctionnement.

Cet engagement et l'apport de chaque membre seront détaillés dans la phase 2 de l'appel à projets, dans le courant de l'année 2022, et seront partie intégrante des plans directeur et opérationnel.

## 6. Évolution de la coalition des acteurs du territoire

### *Article 11 :*

La coalition des acteurs du territoire est ouverte à de nouveaux membres qui en feraient la demande au Bureau de projet qui la soumettra aux membres pour décision.

Sont admissibles à devenir membre de la coalition des acteurs du territoire les acteurs répondant à l'une des conditions ci-dessous :

- Être propriétaire- (ou titulaire d'un droit d'usage) de forêts ou d'espaces naturels de plus de 500 ha éligibles au sein du Parc national
- Être gestionnaire de forêts ou d'espaces naturels de plus de 200 ha éligibles au sein du Parc national
- Être un acteur dans les domaines de la protection de la nature et de l'environnement, dans la sensibilisation et l'éducation relative à l'environnement, dans le tourisme durable, le patrimoine, la mobilité et l'aménagement du territoire

### *Article 12 :*

Un membre peut se retirer à tout moment de la coalition territoriale et, s'il est propriétaire, à quitter le périmètre du Parc national.

Il doit pour ce faire en informer le Bureau de projet en lui fournissant les motivations et en lui proposant un échéancier.

Le Bureau analyse les conséquences de ce retrait sur les conditions d'éligibilité du Parc national et sur les subventions reçues.

Le retrait est validé par la coalition des acteurs du territoire quand les garanties de pérennité du Parc national sont assurées.

**4. Convention avec la SA Ourthe et Somme pour le site du Château du Bois : proposition de rupture amiable.**

**Le Conseil Communal, siégeant en séance publique,**

Considérant la volonté commune des parties de mettre fin à la convention les liant ;

Revu la délibération du 10 juin 2016 ;

**MARQUE SON ACCORD, à l'unanimité,**

Sur le projet de rupture à l'amiable de la convention à propos du site du Château du Bois avec la Société Anonyme Ourthe et Somme.

**Convention de rupture amiable**

**Entre les soussignés,**

d'une part, la Commune de Nassogne établie Place Communale, 2, à 6950 Nassogne, représentée par son Collège des Bourgmestre et Echevins, en la personne de Monsieur Marc Quirynten, Bourgmestre et de Monsieur Charles Quirynten, Directeur Général, ci-après dénommée « la Commune »,

et,

d'autre part, **la société anonyme Ourthe & Somme**, enregistrée sous le numéro BE0421325735 dont le siège social est établi Rue du Trou Renard, n° 9 à 5377 Somme-Leuze, représentée par **M. Rudi MERLO** en sa qualité de gestionnaire dûment statutairement mandaté,

**Il est convenu ce qui suit :**

**Article 1 : Objet**

Les parties conviennent de mettre fin anticipativement, à l'amiable, à la date du 15 janvier 2022, au contrat de concession/location établi en date du 10/06/2016 et relatif au bien situé Rue du Bois, n° 1 à 6950 Nassogne, dénommé « Château du Bois – Pavillon Bonaparte », au lieu-dit « Pré-Lacroix », à proximité de la route N889 reliant Nassogne à Champlon.

**Article 2 : Conditions**

La présente convention de rupture amiable dispense les parties de se conformer aux dispositions des articles 2.2 et 10 du contrat dont question à l'article précédent.

La présente convention de rupture amiable se fait sans indemnité de rupture d'aucune sorte à la charge d'une des parties.

Un état des lieux de sortie sera dressé contradictoirement entre parties pour le 15 janvier 2022 au plus tard, date de remise des clés, selon arrangement à convenir entre parties.

**5. Site du Château du bois : proposition de convention de location du site.**

**Le Conseil Communal, siégeant en séance publique,**

Considérant que, dans son programme stratégique transversal, la Commune souhaite être une Commune soucieuse de la protection de son patrimoine et orientée vers un tourisme diffus ;

Considérant la volonté communale de proposer une offre touristique de qualité ;

Considérant le souhait de redynamiser le site du Château du bois ;

Considérant le projet "Land Art" présenté en séance par Monsieur Philippe Marchal;

**MARQUE SON ACCORD, par 9 voix POUR, 0 voix CONTRE, et 6 ABSTENTIONS,**

Sur le projet de convention de location repris ci-après :

## Convention de location

### Préambule

Le bien, objet des présentes, propriété de la Commune de Nassogne, a été entièrement rénové en 2004 dans le cadre du Programme communal de développement rural. Le bien a été transformé en centre d'accueil et d'animation pour des activités pouvant recevoir du public. Souhaitant promouvoir et développer des activités valorisant le patrimoine naturel, historique, patrimonial et artistique de la Commune, celle-ci a décidé de donner en location à un partenaire qualifié l'ensemble du bien, à charge pour celui-ci de l'animer et l'exploiter pour son propre compte dans le respect des clauses précisées aux présentes.

Entre les soussignés,

d'une part, la Commune de Nassogne établie Place Communale, 2, à 6950 Nassogne, représentée Monsieur Marc Quiryne, Bourgmestre et de Monsieur Charles Quiryne, Directeur Général, agissant et stipulant au nom de ladite commune, à ce autorisés en vertu de l'article 1132-3 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation (CDLD),  
ci-après dénommée « la Commune »,

et,

d'autre part, Monsieur Philippe Marchal, domicilié Rue du Congrès, n° 37 à 1000 Bruxelles, ci-après dénommé « le Preneur »,

Il est convenu ce qui suit :

### Article 1 : Objet

La Commune donne en location au Preneur, qui accepte, le bien situé Rue du Bois, n° 1 à 6950 Nassogne, dénommé « Château du Bois – Pavillon Bonaparte », au lieu-dit « Pré- Lacroix », à proximité de la route N889 reliant Nassogne à Champlon, ainsi que deux dépendances (pavillon et écuries), et le terrain attenant, l'ensemble cadastré C 795 G en première division de Nassogne, d'une superficie de 2226 m<sup>2</sup> pour un espace qualifié de « maison de commerce », et C 795 H en première division de Nassogne, d'une superficie de 9417 m<sup>2</sup> pour un espace qualifié de « pré », dénommé ci-après « le bien ».

### Article 2 : Etat du bien

Le bien est loué dans l'état où il se trouve. Le Preneur déclare l'avoir visité et examiné en détail. A l'expiration de la présente convention, le Preneur devra le délaisser dans l'état où il l'a trouvé à son entrée, compte tenu de ce qui aurait été dégradé par l'usage normal ou la vétusté. Les parties conviennent qu'il sera procédé, dans le mois de l'entrée du Preneur dans le bien, à l'établissement d'un état des lieux dressé contradictoirement et à l'amiable par les parties. Sauf arrangement contraire, le constat de l'état des lieux de sortie sera établi au plus tard le dernier jour de la convention.

### Article 3 : Composition

Le bâtiment principal, dénommé « Château du Bois », se développant sur une superficie approximative de 258 m<sup>2</sup> habitables, se compose comme suit :

- sous-sol : chaufferie
- rez-de-chaussée : une salle principale, deux salles secondaires, une cuisine, une arrière cuisine et un bloc sanitaire, le tout équipé à des fins de collectivité pouvant recevoir du public
- premier étage : une salle principale, une toilette et quatre pièces aménagées à des fins de logement
- deuxième étage : une pièce principale aménagée à des fins de logement – troisième étage : une pièce principale aménagée à des fins de logement et une salle de bains

Une première dépendance, de type pavillonnaire, est composée d'une pièce unique. Une deuxième dépendance, de type écurie, est composée de trois box pour chevaux.

L'état des lieux dont question à l'article 2 des présentes détaillera avec précision les différents éléments constitutifs du bien et ses équipements et fera partie intégrante de la présente convention.

### Article 4 : Destination du bien

Le Preneur déclare expressément que le bien mis à sa disposition est destiné à développer de manière permanente un espace d'art contemporain sous la dénomination « LAN » pour

« Land Art Nassogne ». Cela vise, notamment :

- l'organisation d'expositions artistiques temporaires, en intérieur et/ou en extérieur ;

- la création d'une résidence pour artistes avec logement, étant entendu que la Commune a fait vérifier le bâtiment par le service régional d'incendie et garantit que le bâtiment est conforme aux prescriptions de sécurité incendie pour l'hébergement de maximum 15 personnes ;
- l'accueil et l'organisation de toutes activités artistiques liées au land art et à l'art contemporain de manière générale ;
- l'organisation d'activités permettant l'accueil du public.

Tout changement de destination doit faire l'objet d'une demande, par courrierrecommandé, auprès de la Commune.

Le bien mis à disposition ne pourra en aucun cas tomber sous l'application de la loi du 30avril 1951 sur les baux commerciaux.

La présente convention ne dispense pas le Preneur à obtenir les autorisations etattestations nécessaires à l'exercice de ses activités.

#### Article 5 : Durée

La location est consentie pour une durée de 20 (vingt) ans prenant cours le 1er février 2022. A défaut de notification de résiliation par la Commune ou de préavis par le Preneur, la convention est reconduite tacitement par période de cinq ans.

Le Preneur peut, à tout moment, par lettre recommandée, mettre fin au contrat moyennantun préavis de six mois.

La Commune peut, par lettre recommandée, uniquement mettre fin au contrat en cas de non-respect des clauses de la présente convention, avec un préavis de (6) six mois, et moyennant l'envoi préalable d'une mise en demeure au Preneur par courrier postal recommandé l'invitant à exécuter ses obligations dans le strict respect des dispositions des présentes dans un délai de quinze jours ouvrables dès réception de ladite mise en demeure.

Durant la période de fin d'occupation, le Preneur devra laisser apposer des affiches aux endroits les plus visibles. Durant cette même période, le Preneur laissera visiter les lieux par les candidats repreneurs des lieux deux fois par semaine durant trois heures consécutives à déterminer de commun accord tenant compte des activités se développant dans les lieux loués.

#### Article 6 : Loyer

La présente convention est consentie et acceptée moyennant un loyer annuel symbolique de 1 (un) euro, non indexable, à payer chaque année à la Commune, sur le compte bancaire numéro BE54 0910 0051 1297, pour la première fois dans les trente (30) jours de la signature de la présente convention et chaque année dans les trente (30) jours de la date anniversaire de la signature des présentes.

#### Article 7 : Charges

Les abonnements aux distributions d'eau, de gaz, d'électricité, de téléphonie, de radio, detélévision, de chauffage central ou de toutes autres fournitures, sont à la charge du Preneur, ainsi que tous les frais y relatifs tels que la location des compteurs et les coûts de consommation.

Par dérogation à ce qui précède, la Commune assurera à ses frais l'enlèvement des immondices et des déchets verts liés à l'entretien du bien.

#### Article 8 : Assurance

La Commune a souscrit une police d'assurance de type intégrale incendie couvrant ses risques de propriétaire. Le Preneur souscrira pour sa part durant toute la durée de son occupation, une police d'assurance couvrant ses risques locatifs, dont, notamment, ceux liés aux risques d'incendie, de dégâts des eaux et le recours des voisins.

En outre, le Preneur conclura une assurance en responsabilité civile couvrant les dommages aux installations et aux personnes, exonérant la Commune de toute responsabilité et sans recours contre elle.

Le Preneur fournira la preuve de la souscription de ces assurances et du paiement des primes y relatives à la première demande formulée par la Commune.

#### Article 9 : Entretien, transformation et modification du bien

Le Preneur utilisera le bien dans le respect des dispositions de l'article 1728 du Code Civil. Le Preneur est tenu d'entretenir le bien mis à sa disposition en bon père de famille. Il esttenu, pendant toute la durée de la convention, d'effectuer toutes les réparations locativesqui s'avèrent nécessaires. Les réparation des dégâts causés par vol, effraction ou tentatived'effraction sont à la charge du Preneur.

Le Preneur ne procédera à aucune transformation du bien sans l'accord écrit et préalable de la Commune. Tous les travaux exécutés par le Preneur (embellissements, améliorations, transformations) avec le consentement de la Commune, seront, sauf convention contraire, acquis à la Commune sans indemnité.

Article 10 : Sécurité et responsabilité

Le Preneur prendra toutes les mesures utiles pour la sécurité des biens et des personnes qui fréquenteront les lieux dévolus aux activités précisées à l'article 4 des présentes.

En cas de dégâts ou de sinistre dont la réparation incombe à la Commune, le Preneur l'envisagera sans délai par tout moyen jugé le plus approprié.

Article 11 : Expropriation

En cas d'expropriation, la Commune en avisera le Preneur qui ne pourra lui réclamer aucune indemnité. Il ne pourra faire valoir ses droits que contre l'expropriant.

Article 12 : Visites

Pendant toute la durée de la convention, la Commune pourra visiter le bien moyennant rendez-vous.

Article 13 : Sous-location – Cession

Sans autorisation écrite de la Commune, le Preneur ne peut sous-louer le bien en tout ou en partie, ni céder ses droits sur le bien.

Par la signature de la présente convention, la Commune reconnaît cependant explicitement, et l'autorise, que le Preneur puisse permettre à des tiers dont il sera toujours partie prenante, telles que des associations sans but lucratif ou des associations de fait, d'être opérateur des activités qui seront développées sur le site du bien. Le Preneur se porte fort de faire strictement respecter par ces tiers les clauses de la présente convention. La Commune reconnaît d'autre part avoir connaissance que le Preneur ne sera pas domicilié dans le bien, son domicile légal étant fixé à l'adresse mentionnée en début de la présente convention. Le Preneur s'engage à informer la Commune de tout changement de domicile.

Article 14 : Taxes et impôts

Toutes impositions et taxes nationales, régionales et locales, en ce compris le précompte immobilier, grevant ou à grever le bien sont à charge du Preneur.

Article 15 : Enregistrement

La Commune est tenue de procéder dans les délais légaux aux formalités d'enregistrement de la présente convention, les coûts s'y rapportant étant à sa charge.

Article 16 : Application des lois et règlements

Les droits et obligations réciproques des parties, déterminés par la présente convention, sont complétés par la législation belge en vigueur pour tout ce qui n'est pas précisé dans les présentes. En cas de litiges, seuls les Cours et Tribunaux de l'arrondissement judiciaire dans lequel se trouve le bien sont compétents.

Article 17 : Divers

Au regard de la destination du bien précisée à l'article 4 des présentes que se propose de développer le Preneur, au vu de son aspect non commercial, au regard de l'incontestable plus-value en terme d'image que les activités du Preneur vont générer pour la Commune, cette dernière a, comme précisé à l'article 6, décidé d'appliquer un loyer symbolique.

La Commune est donc considérée, et sera mentionnée comme telle sur tous les supports de communication, comme partenaire de toutes les activités artistiques que le Preneur va développer dans le bien et sur le site sur lequel est implanté celui-ci.

En outre, le Preneur s'engage à garantir la gratuité d'accès aux expositions qui seront proposées dans le bien et sur le site à l'ensemble des habitants de l'entité de Nassogne.

Une attention toute particulière sera apportée à l'accueil des associations, clubs et mouvements locaux en étroite collaboration avec les structures déjà existantes (Office communal du Tourisme, Centre culturel, ...).

Enfin, la Commune autorise le Preneur à faire usage d'un logo spécifique qu'il jugera utile de créer, et d'utiliser la dénomination « Château du Bois – Pavillon Bonaparte » aux fins de communication et de promotion de ses activités développées dans les lieux.

La présente convention a été approuvée par délibération du Conseil Communal du 26/10/2021.

Ainsi fait et dressé en la Maison Communale de Nassogne, le 27/10/2021, en trois exemplaires originaux, dont deux pour les parties et le troisième exemplaire pour l'Administration de l'Enregistrement.

*Se sont abstenus : Véronique BURNOTTE, Charline KINET, Christine BREDA, Bruno HUBERTY, Johanna COLMANT et Sophie PIERARD.*

## **6. Primes à la fréquentation au recyparc.**

**Le Conseil Communal, siégeant en séance publique,**

Vu la Constitution, les articles 41, 162 et 173 ;

Vu le Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, article L1122-30,

Vu la communication du dossier au directeur financier faite en date du 18 octobre 2021 conformément à l'article L1124-40, §1<sup>er</sup>, 3<sup>o</sup> et 4<sup>o</sup> du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation ;

Vu l'avis favorable rendu par le Directeur financier en date du 18 octobre 2021 et joint en annexe ;

Attendu qu'il y a lieu de sensibiliser d'avantage de ménages à fréquenter le recyparc;

Sur proposition du Collège,

Après en avoir délibéré,

**Arrête, à l'unanimité,**

Article 1 :

A partir de l'année 2022, la prime pour la fréquentation au recyparc est fixée comme suit :

- 15 € pour les habitants du village de Nassogne,
- 20 € pour tous les autres habitants de la commune de Nassogne.

Article 2 :

La prime octroyée par la Commune est réservée aux personnes ayant fréquenté un recyparc à 6 reprises distinctement sur les mois d'un même exercice budgétaire. La fréquentation régulière au recyparc a pour objectif de participer à la collecte sélective

Pour pouvoir bénéficier de la prime, les ménages devront être en ordre de taxe communale et faire preuve d'une bonne gestion de leurs déchets au quotidien.

Article 3 : L'attestation de fréquentation sera établie sur une carte de fidélité délivrée par le personnel affecté au recyparc et estampillée par celui-ci lors de chaque fréquentation mensuelle. Un seul cachet par mois sera admis.

Article 4 : La même carte de fidélité n'est valable que pour les membres d'un même ménage. Elle ne pourra ni être cédée ni empruntée par d'autres personnes étrangères à ce ménage.

Article 5 : Les cartes ne seront pas estampillées lors d'un apport ne comprenant que des déchets de parc et jardins. Cette mesure est prise afin d'inciter les ménages à modifier de façon profonde leurs habitudes de consommation et à recycler les déchets de manière sélective.

Article 6 : la demande de prime et la carte de fréquentation visée à l'article 3, dûment estampillée, devra être introduite à l'administration communale ( service taxes) pour le 15 janvier de l'exercice suivant. Les demandes introduites après cette date ne seront plus acceptées.

Article 7 : la prime sera déduite du montant de la taxe sur l'enlèvement des immondices (partie forfaitaire) de l'année suivante.

## **7. Taxe sur l'enlèvement des immondice.**

**Le Conseil Communal, siégeant en séance publique,**

Vu la Constitution, notamment les articles 41, 162 et 170, §4 ;

Vu la nouvelle loi communale, en particulier son article 135 § 2 ;

Vu le décret du 27 juin 1996 relatif aux déchets tel que modifié ;

Vu le décret du 14 décembre 2000 et la loi du 24 juin 2000 portant assentiment à la Charte européenne de l'autonomie locale, l'article 9.1. de la Charte ;

Vu le Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, article L1122-30 ;

Vu la loi du 13 avril 2019 introduisant le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales ;

Vu les dispositions légales et réglementaires en vigueur en matière d'établissement et de recouvrement des taxes communales ;

Considérant qu'en vertu de l'article 21, §1er, alinéa 2 du décret précité, la commune se doit de répercuter directement les coûts de gestion des déchets résultant de l'activité usuelle des ménages sur les usagers, à concurrence de 95 % minimum et de 110 % maximum des coûts à charge de la commune ;

Considérant le tableau prévisionnel du Département Sols et Déchets duquel il ressort que le taux de couverture du coût de la gestion des déchets ménagers atteint 97 % pour l'exercice 2022 ;

Considérant que ce taux de 97 % a été approuvé préalablement par le Conseil communal en séance du 26 octobre 2021 ;

Considérant que l'article 21, §1er, alinéa 3 du décret précité du 27 juin 1996 précise également que les communes peuvent prévoir des mesures tenant compte de la situation sociale des bénéficiaires ;

Vu le décret fiscal du 22 mars 2007 favorisant la prévention et la valorisation des déchets, notamment son mécanisme de « prélèvement-sanction » ;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 13 décembre 2007 relatif au financement des installations de gestion des déchets ;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 5 mars 2008 relatif à la gestion des déchets issus de l'activité usuelle des ménages et à la couverture des coûts y afférents tel que modifié ;

Attendu qu'en vertu de l'article 7 dudit arrêté, la commune doit définir le montant et les modalités de contribution des usagers en incluant une contribution couvrant le coût du service minimum, nommée partie forfaitaire, et une contribution spécifique à chaque service complémentaire, nommée partie variable ;

Vu la circulaire du 25 septembre 2008 relative à la mise en œuvre de l'arrêté du Gouvernement wallon du 5 mars 2008 ;

Vu le Plan wallon des déchets-ressources et l'application du principe « pollueur-payeur » ;

Vu les recommandations de la circulaire relative à l'élaboration des budgets des communes et des CPAS de la Région wallonne, à l'exception des communes et des CPAS relevant de la Communauté germanophone, pour l'année 2022 ;

Revu le règlement taxe sur la collecte et le traitement des déchets dans le cadre du service ordinaire de collecte du 28 septembre 2021 ;

Vu la communication du dossier au Directeur financier faite en date du 18 octobre 2021, conformément à l'article L 1124-40, §1<sup>er</sup>, 2<sup>o</sup> et 4<sup>o</sup> du CDLD ;

Vu l'avis favorable du directeur financier en date du 18 octobre et joint en annexe ;

Vu le règlement communal concernant la collecte des déchets ménagers du 28 septembre 2021 ;

Attendu que la collecte et le traitement des déchets consistent en l'ensemble des services définis dans le règlement communal concernant la collecte des déchets ménagers ;

Vu la situation financière de la commune ;

Sur proposition du Collège communal ;

**Décide, par 11 voix pour et 4 voix contre :**

- D'approuver le tableau prévisionnel du Département Sols et Déchets duquel il ressort que le taux de couverture du coût de la gestion des déchets ménagers atteint 97 % pour l'exercice 2022 ;

- D'approuver le règlement taxe tel que repris ci-après :

## **TITRE 1 – Définitions**

### **Article 1<sup>er</sup>**

§1. Par « service minimum », on entend les services de gestion des déchets suivants :

1. l'accès aux points et centres de regroupement des déchets ménagers tels que les recyparcs et les points spécifiques de collecte mis en place par le responsable de la gestion des déchets en vue de permettre aux usagers de se défaire de manière sélective des déchets inertes, des encombrants des déchets d'équipements électriques et électroniques (DEEE), des déchets verts, des déchets de bois, des papiers et cartons, du verre, des textiles, des métaux, des huiles et graisses alimentaires usagées, des huiles et graisses usagées autres qu'alimentaires, des piles, des petits déchets spéciaux des ménages (DSM), des déchets d'amiante-ciment, des pneus hors d'usage de la fraction en plastique rigide des encombrants,... ;
2. la mise à disposition de bulles à verre permettant un tri par couleur ou une collecte équivalente ;
3. la collecte de base des ordures ménagères brutes telle qu'organisée par les dispositions du règlement communal concernant la collecte des déchets ménagers ;
4. les collectes spécifiques des déchets suivants, telles qu'organisées par les dispositions du règlement communal concernant la collecte des déchets ménagers ;
  - a. les déchets organiques ;
  - b. les emballages plastiques, les emballages métalliques et les cartons à boissons (PMC) ;
5. toute autre collecte spécifique des déchets suivants, telle qu'organisée par les dispositions du règlement communal concernant la collecte des déchets ménagers
  - a. les encombrants ménagers (fréquence : 2 fois par an) ;
6. la fourniture de récipients destinés à la collecte de ces déchets, assortie d'un nombre déterminé de vidanges;
7. le traitement des déchets collectés dans le cadre du service minimum.

§2. Par « service complémentaire », on entend :

1. un nombre supplémentaire de collectes et de quantité de déchets par rapport au service minimum ;
2. les services correspondants de collecte et de traitement de de déchets

§3. Les prestations en matière de salubrité publique ne sont pas incluses dans les services minimum ou complémentaire.

## **TITRE 2 – Principe**

### **Article 2**

Il est établi, pour l'exercice 2022, une taxe communale annuelle sur la collecte et le traitement des déchets ménagers et des déchets y assimilés constituée d'une partie forfaitaire et d'une partie variable.

La partie forfaitaire de la taxe couvre les coûts liés à l'organisation du service minimum dont les modalités sont précisées à l'article 4 § 2 et à l'article 5§2 du présent règlement. Elle est due indépendamment de l'utilisation de tout ou partie des services énumérés aux articles 4 § 2 et 5 § 2 .

La partie variable de la taxe couvre les coûts inhérents aux services complémentaires, à savoir :

- les vidanges de conteneurs au-delà du nombre et des quantités fixées pour le service minimum;
- les services correspondants de collecte et de traitement ;
- le cas échéant, tout autre service spécifique de gestion des déchets résultant de l'activité usuelle des ménages spécifiquement collectés par la commune.

## **TITRE 3 – Redevables**

### **Article 3**

§1. La taxe est due par tout ménage et solidairement par tous ses membres qui, au premier janvier de l'exercice d'imposition, sont inscrits au registre de la population ou au registre des étrangers.

Par ménage, on entend un usager vivant seul ou la réunion de plusieurs usagers ayant une vie commune en un même logement.

§2. La taxe est due par tout second résident recensé comme tel au premier janvier de l'exercice d'imposition.

Par second résident, on entend soit un usager vivant seul, soit la réunion de plusieurs usagers qui, pouvant occuper un logement sur le territoire de la commune, n'est/ne sont pas inscrit(s) pour ce logement au Registre de la Population ou au Registre des Etrangers.

§3. La taxe est due pour chaque lieu d'activité potentiellement desservi par le service de collecte, par toute personne physique ou morale ou, solidairement, par les membres de toute association exerçant sur le territoire de la commune, au premier janvier de l'exercice d'imposition, une activité de quelque nature qu'elle soit, lucrative ou non, exerçant une profession libérale, indépendante, commerciale, de services ou industrielle ou autre et occupant tout ou partie d'immeuble situé sur le territoire communal. le propriétaire d'un logement en cours de rénovation, ou le propriétaire d'une maison vide.

#### **TITRE 4 – Partie forfaitaire**

##### **Article 4.**

§1. Pour les redevables visés à l'article 3, la partie forfaitaire de la taxe est fixée à :

Ménage de 1 usager	140 EUR
Ménage de 2 usagers	168 EUR
Ménage de 3 usagers et plus	177 EUR
Ménage second résident	157 EUR
propriétaire d'un logement en cours de rénovation, les nouveaux propriétaires d'un immeuble pour lequel il n'y a pas d'inscription au registre population	140 EUR
chambres pour gîtes + forfait du duo bac ou mono utilisé	6 EUR
chambres pour gîtes+ forfait sans duo bac utilisée	6 EUR + 169 EUR
emplacement de camping - chambre d'hôtel + forfait duo bac ou mono bac utilisé	21 EUR
emplacement de camping -chambre d'hôtel+ forfait sans utilisation d'un duo ou mono bac	21 EUR + 169 EUR

§2. La partie forfaitaire de la taxe couvre les coûts du service minimum qui comprend :

- les services de gestion des déchets prévus dans le règlement communal concernant la collecte des déchets ménagers ;
- la mise à disposition par la commune :
  - soit d'un duo-bacs, mono bac ( activité commerciale ou touristique) ou d'une paire de mono-bac de 40 litres ;
- un nombre déterminé :
  - soit de vidanges par conteneur : 15 par an

##### **Article 5**

Lorsqu'un redevable visé à l'alinéa ci-dessus exerce une activité dans un lieu qu'il occupe également à titre de résidence, le montant de la partie forfaitaire de la taxe est celui mentionné à l'article 4 du présent règlement.

§1. Pour les établissements d'hébergement touristique, la partie forfaitaire de la taxe est fixée comme suit :

Par emplacement de camping + forfait duo bac utilisé	21 EUR
Par emplacement de camping + forfait sans utilisation de duo bac communal	21 EUR + 169 EUR
Par chambre d'établissement hôtelier + forfait duo bac ou mono bac utilisé	21 EUR
Par chambre d'établissement hôtelier + forfait sans utilisation de duo bac ou communale	21 EUR + 169 EUR
Par chambre d'autre établissement d'hébergement touristique tel que gîte, chambre d'hôtes, maison d'hôtes, meublés de vacances, etc.	6 EUR
Par chambre d'autre établissement d'hébergement touristique tel que gîte, chambre d'hôtes, maison d'hôtes, meublés de vacances, etc.	6 EUR + 169 EUR
mono bac de 140L matière organique	113 EUR
mono bac de 240 L fraction résiduelle	169EUR
mono bac de 360L fraction résiduelle	252 EUR
mono bac de 770 L fraction résiduelle	520 EUR

Le nombre d'emplacements et de chambres est également recensé au 1<sup>er</sup> janvier de l'exercice d'imposition.

§2. La partie forfaitaire de la taxe couvre les coûts du service minimum qui comprend :

- les services de gestion des déchets prévus dans le règlement communal concernant la collecte des déchets ménagers ;
- la mise à disposition par la commune :
  - soit d'un duo-bacs, mono bac ( activité commerciale ou touristique) ou d'une paire de mono-bacs de 40 litres ;
- un nombre déterminé :
  - soit de vidanges par conteneur : 15 par an

### **TITRE 5 – Partie variable**

**Article 6 :** Montants de la partie variable de la taxe applicable à tous les redevables.

§1. Un montant unitaire de :

- 1,44 EUR par vidange supplémentaire de conteneur duo-bacs ou mono bac de 140L et 240L
- 0.721 EUR par vidange supplémentaire de mono-bac de 40 litres
- 2.88 EUR par vidange supplémentaire de mono bacs de 360 et 770L, de la quantité prévue dans le cadre du service minimum.

§2. Un montant unitaire de :

- 0,1339 EUR par kilo de déchets.

### **TITRE 6 - Exonérations**

#### **Article 8**

§1<sup>er</sup>. La partie forfaitaire de la taxe n'est pas applicable aux personnes séjournant au 1er janvier de l'exercice dans une maison de repos, s'il n'y a pas d'utilisation du duo bac. et autre service de collecte des déchets.

§2. La partie forfaitaire de la taxe n'est pas due par les contribuables s'enregistrant auprès de la commune après le premier janvier de l'exercice d'imposition.

§3 Sont exonérés de la taxe les établissements d'intérêt public communaux notamment les Fabriques d'Eglise, la Croix-Rouge, ou tout autre organisme d'intérêt public reconnu comme tel (home, poste,). Sont exonérés aussi de la partie forfaitaire, les comités de gestion de salles des fêtes et les clubs sportifs de l'entité.

### **TITRE 7 - Réductions**

#### **Article 9**

§4. Les redevables visés à l'article 3 § 1 comptant au moins un enfant de moins de 2 ans recensé soit au 1er janvier ou au 1er juin de l'exercice se voient octroyer une réduction de 40 ou 20 EUR par enfant de moins de 2 ans, avec un montant maximum ne pouvant en aucun cas être supérieur au montant de la partie variable de la taxe.

§5. Les redevables visés à l'article 3 § 1 comptant au moins une personne dont l'état de santé exige une utilisation permanente de protections se voient octroyer une réduction de 40 EUR par personne dont l'état de santé exige une utilisation permanente de protections, avec un montant maximum ne pouvant en aucun cas être supérieur au montant de la partie variable de la taxe.( a réduire au prorata des mois du certificat)

§6. Les accueillantes d'enfants conventionnées à domicile effectivement soumises à la taxe se voient octroyer une réduction de 0.018025 EUR par demi-jour et par enfant accueilli et une réduction de 40 EUR, avec un montant maximum ne pouvant en aucun cas être supérieur au montant de la partie variable de la taxe.

### **TITRE 7 – Modalités d'enrôlement et de recouvrement**

#### **Article 10**

Les clauses concernant l'établissement, le recouvrement et le contentieux sont celles des articles 3321-1 à 3321-12 du Code de la démocratie locale et de la décentralisation et de l'arrêté royal du 12 avril 1999, déterminant la procédure devant le Gouverneur ou devant le Collège des bourgmestre et échevins en matière de réclamation contre une imposition provinciale ou communale.

**Article 11**

La taxe est perçue par voie de rôle.

La taxe est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement extrait de rôle.

En cas de non-paiement de la taxe à l'échéance, un 1<sup>er</sup> rappel sans frais sera envoyé au contribuable. A défaut de paiement dans les délais du rappel,

un deuxième rappel sera envoyé conformément aux dispositions légales applicables. Ce rappel se fera par courrier recommandé et les frais de cet envoi seront à charge du redevable. Ces frais s'élèveront à 10€ et seront également recouverts par la contrainte.

A défaut de paiement, des poursuites seront entamées par voie d'huissier à la requête du Directeur Financier.

Les frais de cette procédure seront entièrement à charge du redevable.

**Article 12**

Le redevable peut introduire une réclamation auprès du Collège Communal, qui agit en tant qu'autorité administrative. Cette réclamation doit être introduite, sous peine de déchéance, dans un délai de six mois à dater du troisième jour ouvrable de la date d'envoi de l'avertissement extrait de rôle mentionnant le délai de réclamation. Elle doit en outre, à peine de nullité, être introduite par écrit. Elle doit être motivée ; elle est datée et signée par le réclamant ou son représentant et mentionne :

- les noms, qualité, adresse ou siège du redevable à charge duquel l'imposition est établie ;
- l'objet de la réclamation et un exposé des faits et moyens.

Le réclamant ne doit pas justifier du paiement de la taxe.

**Article 13**

Le présent règlement entrera en vigueur le jour de sa publication conformément aux articles L1133-1 et L1133-2 du Code de la démocratie locale et de la décentralisation.

**Article 14**

Le présent règlement est transmis au Gouvernement wallon conformément aux articles L3131 et suivants du Code de la démocratie locale et de la décentralisation pour exercice de la tutelle spéciale d'approbation. Une copie en est transmise pour information au Département Sols et Déchets de la DGO3.

*Ont voté contre : Christine BREDA, Bruno HUBERTY, Johanna COLMANT et Sophie PIERARD.*

**8. CPAS : modifications budgétaires ordinaire et extraordinaire n°1.**

**Le Conseil Communal, siégeant en séance publique,**

**DECIDE**

D'approuver, à l'unanimité, la modification budgétaire ordinaire n° du CPAS telle qu'approuvée par le Conseil de l'Aide sociale le 22 septembre 2021 :

	Recettes	Dépenses	Solde
	1	2	3
D'après le budget initial	1.995.493,07	1.995.493,07	0,00
Augmentation de crédit (+)	817.111,60	892.746,11	- 75.634,51
Diminution de crédit (+)	- 86.842,75	-162.477,26	75.634,51
Nouveau résultat	2.725.761,92	2.725.761,92	0,00

D'approuver, à l'unanimité, la modification budgétaire extraordinaire n°2 du CPAS telle qu'approuvée par le Conseil de l'Aide sociale le 22 septembre 2021 :

	Recettes	Dépenses	Solde
	1	2	3
D'après le budget initial	92.000,00	92.000,00	0,00
Augmentation de crédit (+)	486.980,93	482.480,93	4.500,00
Diminution de crédit (+)	- 24.833,23	- 20.333,23	- 4.500,00
Nouveau résultat	554147,70	554.147,70	0,00

L'intervention communale reste inchangée à 658.509,60 €

**9. Démarche « Zéro déchet » : Notification d'adhésion 2022.**

**Le Conseil Communal, siégeant en séance publique,**

Vu le Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation ;

Vu nos délibérations du 31 août 2017 et du 16 mars 2020, décidant de s'engager dans la dynamique « Zéro déchet »;

Vu l'Arrêté du Gouvernement Wallon du 18 juillet 2019, modificatif de l'Arrêté du Gouvernement Wallon du 17 juillet 2008 relatif à l'octroi de subventions aux pouvoirs subordonnés en matière de prévention et de gestion des déchets ;

Vu que, suivant cet Arrêté, une subvention couvrant partiellement (maximum 80 cents par an et par habitant) les frais encourus pour la réalisation de prévention des déchets peut être obtenue ;

Vu que cet Arrêté nécessite que la commune notifie officiellement sa démarche auprès des services de la Région Wallonne pour le 30 octobre 2021 ;

Considérant la dynamique des communes « Zéro déchet » en Wallonie ;

Considérant l'intérêt écologique et financier qui sous-tendent cette démarche pour l'habitant et pour la commune;

Considérant l'intérêt visible des habitants de la commune pour cette démarche ;

Considérant le rôle de moteur de la commune dans l'initiation d'une telle démarche auprès de ses habitants;

Considérant l'engagement de la commune de NASSOGNE dans la Convention des maires;

Considérant la possibilité de déléguer les actions de prévention des déchets ménagers à l'intercommunale Idelux Environnement et de bénéficier de leur accompagnement pour poursuivre la démarche Zéro Déchet ;

Vu le Plan d'Actions locales de base 2022 proposé par l'intercommunale Idelux comprenant les 3 actions suivantes :

Action 1 : Formation d'assistant(e) compostage à destination des citoyens

Action 2 : Achat groupé de composteurs

Action 3 : Diffusion d'un kit d'accueil "prévention" aux ménages qui arrivent dans l'une de nos communes

Vu la répartition de l'enveloppe du subside :

<b>Nassogne : 5589 habitants</b>	<b>Total des dépenses éligibles</b>	<b>Subside maximum (60% des dépenses)</b>	<b>Prise en charge sur fonds propres de l'IC</b>
Subside prévention déchets + ZD (0,80 €/hab)	7.452,00 €	4.471,20 €	2.980,80 €

Sur proposition du Collège ;

**DECIDE, à l'unanimité :**

- De notifier à l'administration wallonne la poursuite de la démarche Zéro déchet pour l'année 2022 ;
- De valider les orientations choisies par rapport au cahier des exigences (Grille de décision).
- De bénéficier du plan de 3 actions locales de base proposé par Idelux et visant à la réduction des déchets organiques et à la sensibilisation des nouveaux arrivants dans la commune et de leur accompagnement pour poursuivre la démarche Zéro Déchet.
- De charger le Collège du suivi de cette démarche.

**10. Acquisition d'habitats modulaires/légers déplaçables pour le relogement des personnes sinistrées lors des inondations de juillet 2021 - adhésion à la centrale d'achat de la SWL.**

**Le Conseil Communal, siégeant en séance publique,**

Vu l'Arrêté du Gouvernement wallon déterminant les critères minimaux de salubrité, les critères de surpeuplement et portant les définitions visées à l'article 1er, 19° à 22° bis , du Code wallon ( de l'habitation durable - AGW du 3 décembre 2020, art. 1er );

Vu la cahier des charges pour un accord-cadre pour l'acquisition d'habitats modulaires/légers déplaçables et transportables pour venir en aide aux sinistrés des inondations, lancé par la SA Société Wallonne du Logement lancé le 18 août 2021;

Vu le courrier circulaire du 5 octobre 2021 de la Société Wallonne du Logement relatif à l'attribution de l'accord-cadre visant l'acquisition d'habitats modulaires/légers déplaçables pour le relogement des personnes sinistrées lors des inondations de juillet 2021;

Vu le modèle de convention d'adhésion à la centrale d'achat de la SWL dans le cadre des inondations de juillet 2021;

Vu l'urgence pour la commune de commander des modules pour venir en aide aux personnes sinistrées de notre commune;

Vu la décision du Collège du 11 octobre 2021 d'adhérer à la convention d'adhésion à la centrale d'achats de la SWL ;

**DECIDE, à l'unanimité, de ratifier** la décision du Collège communal du 11 octobre 2021 décidant de souscrire à la convention d'adhésion à la centrale d'achats de la SWL dans le cadre des inondations de juillet 2021 :

### **CONVENTION D'ADHESION A LA CENTRALE D'ACHATS DE LA SWL Inondations juillet 2021**

#### **ENTRE LES SOUSSIGNES :**

1. La Société wallonne du logement, dont le siège social est situé à 6000 Charleroi, rue de l'Ecluse, 21, représenté par Monsieur Benoit WANZOUL, Directeur général ;  
Ci-après dénommée « la SWL » ;
2. La commune de NASSOGNE, dont le siège social est établi Place communale 2 à 6950 NASSOGNE, représentée par Marc QUIRYNEN, Bourgmestre et Charles QUIRYNEN, Directeur général;  
Ci-après dénommé « l'Adjudicateur Bénéficiaire » ;

#### **PREAMBULE**

Afin de pouvoir proposer un logement rapidement aux personnes sinistrées par les inondations intervenues fin juillet 2021, deux accords-cadres ont été lancés en urgence par procédure négociée sans publication préalable en vue de pouvoir louer ou acquérir des habitats modulaires/légers de différents types. Les bénéficiaires de ces deux accords sont les communes, les cpas et les sociétés de logement de service public impactés par les inondations.

#### **DANS CE CONTEXTE, IL EST CONVENU CE QUI SUIT :**

##### Article 1

Par la présente convention, la SWL agit en tant que centrale d'achats au sens des articles 2, 6° et 47 de la Loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

##### Article 2

L'Adjudicateur Bénéficiaire susvisé adhère à la centrale pour l'accord-cadre relatif à :  
~~la location d'habitats modulaires/légers~~  
- l'acquisition d'habitats modulaires/légers

##### Article 3

La durée de la présente convention est liée à la durée du marché qui a été lancé (voir CSC).  
La présente convention est conclue à titre gratuit.

##### Article 4

La SWL s'engage à transmettre à l'Adjudicateur bénéficiaire une copie du cahier des charges et de tout autre document relatif aux modalités d'exécution des marchés auxquels le bénéficiaire adhère.

##### Article 5

L'Adjudicateur Bénéficiaire s'engage à une totale confidentialité quant aux clauses et conditions du marché, et en particulier en ce qui concerne les conditions d'attribution et de prix.

L'Adjudicateur Bénéficiaire s'engage également à respecter et faire respecter, en matière de passation des commandes, les termes des accords-cadres et en matière d'exécution desdits marchés, les dispositions prévues dans les documents du marché.

Ainsi, l'Adjudicateur Bénéficiaire souscrit à l'obligation de communiquer à titre informatif au fonctionnaire dirigeant de la SWL toute mauvaise exécution ou toute inexécution du marché.

#### Article 6

La SWL s'engage à tout mettre en œuvre pour la réalisation du marché mais ne peut en garantir la conclusion. Elle assume une obligation de moyens et non de résultat. De même, toute communication qui serait faite sur le planning de réalisation des différents actes préparatoires à la conclusion du marché et/ou sur la date de cette conclusion n'a d'autre valeur qu'informative.

Une fois le marché conclu, l'Adjudicateur Bénéficiaire adresse personnellement à l'adjudicataire ses commandes pour lesquelles il sera seul responsable du suivi de l'exécution. De même, l'Adjudicateur Bénéficiaire assumera toutes les conséquences directes et indirectes, y compris judiciaires, de tout manquement dans l'exécution des obligations lui incombant en vertu de ses commandes (retard ou défaut de paiement).

Il assure notamment la réception technique des prestations, réceptionne les factures et en garantit l'exécution des paiements, directement auprès des attributaires.

#### Article 7

L'adjudicateur bénéficiaire n'a pas d'obligation de se fournir auprès des fournisseurs désignés.

Aucune quantité minimale n'est exigée.

### **11. Constitution d'une réserve de recrutement d'ouvriers polyvalents.**

Christine BREDA propose un amendement pour remplacer l'échelle de recrutement D1 par l'échelle D2. Au vote, l'amendement est rejeté par 6 votes pour, 8 votes contre et 1 abstention.

*Ont voté pour : Véronique BURNOTTE, Charline KINET, Christine BREDA, Bruno HUBERTY, Johanna COLMANT et Sophie PIERARD.*

*S'est abstenu : André BLAISE.*

#### **Le Conseil Communal, siégeant en séance publique,**

Vu le Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation, notamment l'art L1211 et suivants ;

Vu le plan d'embauche ;

Vu les départs à la retraite ;

Considérant les dispositions du statut administratif en matière de recrutement et notamment l'article 26 §1 al.2 du statut administratif ;

Considérant l'avis demandé le 08 juillet à la receveuse régionale et l'avis favorable reçu le 13 juillet 2021 ;

Vu l'avis favorable de la CGSP du 8 juillet, de la CSC et de la SLFP du 9 juillet 2021,

Sur proposition du Collège Communal ;

#### **DE C I D E, par 9 voix pour, 1 voix contre et 5 abstentions,**

la constitution d'une réserve de recrutement d'ouvriers polyvalents à temps plein pour le service des travaux ;

**F I X E** les conditions de recrutement suivantes

1. être citoyen ou non de l'Union Européenne (pour les ressortissants hors UE, être en possession d'un permis de travail);
2. avoir une connaissance de la langue de la région linguistique jugée suffisante au regard de la fonction à exercer;
3. jouir des droits civils et politiques;
4. être d'une conduite répondant aux exigences de la fonction;
5. justifier de la possession des aptitudes physiques exigées pour la fonction à exercer;
6. être titulaire d'un diplôme au moins égal à celui requis pour un emploi à l'échelle D1 enseignement secondaire inférieur ou compétences de base délivré par le Consortium de validation de compétence

et correspondant au niveau de diplôme de l'enseignement secondaire inférieur et en lien avec l'emploi considéré ou titre de formation certifié et délivré par un organisme officiel.

7. être en possession du passeport APE au moment de l'engagement ;
8. réussir un examen de recrutement :
  - o épreuve pratique : sur les connaissances professionnelles générales.
  - o épreuve orale : conversation permettant d'évaluer les aptitudes et un entretien approfondi qui permet d'évaluer la personnalité et les motivations à exercer la fonction,

Seuls les candidats ayant réussi l'épreuve pratique participeront à l'épreuve orale.

Minimum requis : 60 % dans chaque épreuve et 60% au global.

La commission de recrutement, tel que prévu aux statuts administratif et pécuniaire, établira un classement des candidats.

La durée de la réserve est de deux ans renouvelable pour une fois deux ans.

La commission de recrutement se compose de :

- Un Directeur Général d'une autre Commune
- Un chef de service des travaux d'une autre commune
- Un membre du Collège
- Le chef des travaux de la commune
- L'agent technique en chef de la commune
- Le Directeur Général ou le chef de bureau administratif qui en assure en outre le secrétariat

Les organisations syndicales ainsi que les conseillers communaux seront invités à assister à la procédure d'examen en tant qu'observateurs lors de l'engagement.

- Contrat à durée déterminée de 1 an renouvelable d'un an et renouvelé ensuite en durée indéterminée suivant l'évaluation prévue dans les statuts.
- Traitement : échelle de traitement D 1

***Description générale de la Fonction :***

Personne qui effectue diverses tâches d'entretien et de réparation à l'extérieur et à l'intérieur d'un édifice (immeuble d'habitation, garage, école, maison communale, maison de village, places, voiries, etc.) à l'aide d'outils à la main ou mécaniques. Elle s'occupe, entre autres, de la mise en couleur, de réparer les interrupteurs, de remplacer des fusibles, des ampoules et des commutateurs, de poser des tablettes et établit un programme d'entretien périodique qu'elle s'efforce de respecter.

Elle est soucieuse de détecter tout problème et d'en aviser les responsables afin d'assurer la sécurité, la salubrité et le confort des lieux.

Autre tâche : enlever les déchets et ranger le matériel en vue d'assurer l'ordre et la propreté des lieux.

Elle veille à effectuer toutes les tâches de nettoyage nécessaires afin de prévenir la détérioration prématurée des lieux et de créer un environnement de travail agréable

La polyvalence reste la caractéristique principale de ces ouvriers, qui de temps à autre, sont amenés à exécuter l'ensemble de ces tâches

**APTITUDES LIEES A LA FONCTION**

**Profil requis**

- avoir une connaissance de la commune et de ses entités
- avoir le sens de l'organisation (ordre et méthode, respect des délais, ...)
- avoir le sens du service au citoyen
- avoir le contact facile et personnalité ouverte, esprit d'équipe, polyvalence
- être flexible au niveau des horaires (certaines prestations peuvent avoir lieu le week-end) et respecter les horaires convenus
- présenter une image positive de la commune
- faire preuve d'autonomie et d'une grande ouverture d'esprit
- résister au stress
- respecter la confidentialité
- respecter les normes de sécurité et d'hygiène
- faire preuve d'esprit d'équipe, de courtoisie et de diplomatie

- faire preuve de droiture, de réserve, de respect des réglementations et de loyauté dans l'exercice de sa fonction (déontologie) et appliquer la réglementation et les instructions en vigueur dans la commune ;
- être titulaire du permis poids lourd est un atout

L'appel à candidature se fera par une annonce dans un quotidien, sur le site internet communal, sur les sites du Forem et de l'U.V.CW.

Les candidatures seront adressées, à Monsieur le Bourgmestre, Place communale à 6950 Nassogne pour le ... (date à déterminer) au plus tard, soit par courrier soit par dépôt contre accusé de réception

Elles seront accompagnées des documents suivants :

- un curriculum vitae détaillé et une lettre de motivation.
- un extrait du casier judiciaire (art 595) daté de moins de 3 mois
- une copie des diplômes

*Se sont abstenus : Véronique BURNOTTE, Charline KINET, Christine BREDA, Bruno HUBERTY et Sophie PIERARD.*

*A voté contre : Johanna COLMANT.*

### **11bis. Engagement d'un ouvrier polyvalent orientation en voirie et machiniste : décision, fixation des conditions de recrutement, de la description de fonction et de la procédure de recrutement.**

Christine BREDA propose un amendement pour remplacer l'échelle de recrutement D1 par l'échelle D2. Au vote, l'amendement est rejeté par 6 votes pour, 8 votes contre et 1 abstention.

*Ont voté pour : Véronique BURNOTTE, Charline KINET, Christine BREDA, Bruno HUBERTY, Johanna COLMANT et Sophie PIERARD.*

*S'est abstenu : André BLAISE.*

#### **Le Conseil Communal, siégeant en séance publique,**

Vu le Code de la Démocratie locale et de la Décentralisation, notamment l'art L1211 et suivant ;

Vu la mise à la retraite de plusieurs ouvriers au cours de ces prochains mois ;

Vu la charge de travail à assurer par le service des ouvriers ;

Considérant les dispositions du statut administratif en matière de recrutement ;

Vu l'avis demandé en date du 21 octobre 2021 aux organisations syndicales et les avis positifs rendus le 21 octobre 2021 ;

Vu l'avis demandé au Directeur financier en date du 21 octobre 2021 et un avis favorable reçu en date du 26 octobre 2021 ;

Sur proposition du Collège Communal ;

#### **D E C I D E, par 9 voix pour et 6 abstentions,**

de l'engagement d'un ouvrier (H/F/X) D1 à temps plein ;

**F I X E** les conditions de recrutement suivantes pour l'engagement sous contrat à durée déterminée

1. citoyen ou non de l'Union Européenne (pour les ressortissants hors UE, être en possession d'un permis de travail ou permis de séjour);
2. avoir une connaissance de la langue de la région linguistique jugée suffisante au regard de la fonction à exercer;
3. jouir des droits civils et politiques;
4. être d'une conduite répondant aux exigences de la fonction;
5. justifier de la possession des aptitudes physiques exigées pour la fonction à exercer;
6. être titulaire d'un diplôme au moins égal à celui décerné à la fin des études E.T.S.I ou les cours C.T.S.I.;
7. posséder une formation et/ou une expérience de machiniste est un atout de même que le certificat d'aptitude pour la conduite d'engin (pelle à pneus)
8. être en possession du permis B et G (la possession du permis BE est un atout) ;
9. être en possession du permis C ou s'engager à le posséder dans un délai de six mois après la date de l'engagement ;

10. réussir un examen de recrutement :

- épreuve écrite et pratique portant sur les divers métiers de voirie et de machiniste
- épreuve orale : conversation permettant d'évaluer les motivations du candidat ;

Seuls les candidats ayant réussi l'épreuve écrite et pratique participeront à l'épreuve orale.

Minimum requis : 50 % dans chaque épreuve et 60% au global.

La commission de recrutement tel que prévu aux statuts administratif et pécuniaire, établira un classement et d'une réserve de recrutement de deux ans renouvelable pour une fois deux ans. Le Collège communal devra motiver son choix s'il s'écarte de ce classement.

La commission de recrutement se compose de :

- Un chef des travaux d'une autre commune
- Du chef des travaux de la commune
- Du contremaître de la Commune
- D'un membre du Collège
- Du Directeur Général ou du chef de bureau qui en assure le secrétariat

Les organisations syndicales ainsi que les conseillers communaux seront invités à participer à cette phase de classement en tant qu'observateurs.

- Contrat à durée déterminée de 1 an renouvelable d'un an en vue d'un contrat à durée indéterminée suivant l'évaluation prévue dans les statuts.
- Traitement : échelle de traitement D 1

#### ***Description générale de la Fonction***

Sous la direction du chef des ouvriers ou du contremaître, la personne sera notamment chargée :

- De réaliser diverses tâches du service technique en voirie communale (entretien, signalisation,...)
- D'assurer le service épandage hiver

#### **APTITUDES LIEES A LA FONCTION**

##### **Description de la fonction (liste non exhaustive)**

- Manœuvrer, guider et maîtriser des machines spécifiques
- Effectuer des travaux de nettoyage, d'entretien courant, de réparation et d'aménagement de la voirie publique (pose d'asphalte,...)
- Procéder à des nivellements et terrassements en tous genres
- Procéder à des réparations de voiries et effectuer des tranchées pour la pose de canalisations ou tuyaux de toutes sortes ;
- Creuser pour préparer les terrassements
- Poser différentes signalisation définitives ou provisoires
- Assurer le déneigement et l'épandage des routes communales
- Assurer le service de tonte des haies et bords de routes communales

##### **Profil requis**

- avoir une connaissance de la commune et de ses entités
- avoir le sens de l'organisation (ordre et méthode, respect des délais, ...)
- être à même de travailler en toute autonomie tout en sachant s'intégrer aisément dans une équipe
- avoir le contact facile et personnalité ouverte
- avoir une excellente maîtrise des machines utiles à la fonction
- Maîtriser les règles et les consignes de sécurité afin d'assurer sa propre sécurité mais aussi la sécurité et d'opérationnalité des travaux pour l'ensemble des usagers
- Etre capable d'utiliser correctement et de respecter le matériel spécifique et l'outillage mis à sa disposition ainsi que les équipements de protection (en conformité avec les règles de sécurité)
- savoir traiter de manière autonome des situations imprévues, rechercher des alternatives
- disposer d'une expérience dans une fonction similaire est un atout
- être flexible au niveau des horaires (certaines prestations peuvent avoir lieu en soirée, week-end et jour férié) et respecter les horaires convenus
- respecter la déontologie et appliquer la réglementation et les instructions en vigueur dans l'Administration

